

**ZNALECKÝ POSUDEK**

o ceně motorového vozidla  
**IVECO DAILY 35 S12V, 85 kW – 3 000**

Registrační značka: 9B3 6439

Sp.zn.: KSBR 32 INS 11881/2017

**ZP vypracoval**    **Ing. Jiří Jánošík**  
**Luční 26**  
**616 00 Brno**

**ZP vyžádal**        **INSOLVENCE OK v.o.s.**  
**Insolvenční správce p. Jaromíra Horáka, Jiříkovice, Za Humny 252, PSČ 664 51**  
**K Nemocnici 168/18**  
**741 01 Nový Jičín**  
**IČO: 29355940**  
**DIČ: CZ29355940**

Datum, ke kterému byl ZP vypracován	06. 10. 2018
Datum vypracování ZP	09. 10. 2018
Počet předaných vyhotovení	1 ks
Počet archivovaných vyhotovení u znalce	1 ks
Počet stran znaleckého posudku	15 str.

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky  
Znalecký standard č. 1/2005  
Oceňování motorových vozidel

**OBSAH ZNALECKÉHO POSUDKU****0. ÚVOD**

- 0.1 Žadatel o znalecký posudek
- 0.2 Účel vyžádání znaleckého posudku
- 0.3 Datum, ke kterému byl znalecký posudek vystaven
- 0.4 Podklady pro vypracování znaleckého posudku

**1. NÁLEZ**

- 1.1 Identifikace vozidla
- 1.2 Údaje o opravách
- 1.3 Vybava vozidla
- 1.4 Prohlídka vozidla
- 1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla
- 1.6 Pneumatiky
- 1.7 Mimořádná vybava

**2. POSUDEK**

- 2.1 Stanovení technické hodnoty vozidla
  - 2.1.1 Výpočet základní amortizace ZA
  - 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla THVR
- 2.2 Výchozí cena vozidla CN
- 2.3 Výpočet časové ceny vozidla CČV
- 2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla
- 2.5 Závěr

**3. OBRAZOVÁ PŘÍLOHA****4. ZNALECKÁ DOLOŽKA**

## 0. ÚVOD

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky Znalecký standard číslo 1/2005 – Oceňování motorových vozidel (Vysoké učení technické v Brně, Ústav soudního inženýrství).

### 0.1 Žadatel o znalecký posudek

Žadatelem o vypracování Znaleckého posudku o ceně motorového vozidla je:

**INSOLVENCE OK v.o.s.**  
**K Nemocnici 168/18**  
**741 01 Nový Jičín**  
**IČO: 29355940**  
**DIČ: CZ29355940**  
**Insolvenční správce pana Jaromíra Horáka**  
**Se sídlem Jiřikovice, Za Humny 252, PSČ 664 51**

Na základě ústní objednávky ze dne 04. 10. 2018, vystavené panem Ing. Tomášem Detmire, asistentem insolvenčního správce, společnosti OK INSOLVENCE v.o.s., pro insolvenční řízení sp. zn. **KSBR 32 INS 11881/2017**.

### 0.2 Účel vyžádání znaleckého posudku

Znalecký posudek je vyžádán za účelem ocenění motorového vozidla IVECO DAILY 35 S12V, 85 kW – 3 000 - 2009, VIN: ZCFC3583005781245, RZV – 9B3 6439.

### 0.3 Datum, ke kterému byl posudek vystaven

Posudek byl vypracován k datu prohlídky, tj. k 06. 10 2018

### 0.4 Podklady pro vypracování znaleckého posudku

- (01) Osvědčení o registraci vozidla série – číslo UF 351276  
Vydáný dne 11. 02. 2009
- (02) Znalecký standard číslo 1/2005 – Oceňování motorových vozidel (Vysoké učení technické v Brně, Ústav soudního inženýrství).
- (03) Zákon o oceňování majetku č. 151/1997 Sb. v aktuálním znění.
- (04) Zákon o cenách č. 526/1990 Sb. v aktuálním znění.
- (05) Zákon č. 36/1967 Sb. o znalcích a tlumočnících a prováděcí vyhláška č.37/1967 Sb.
- (06) Bradáč, Schulzová, Krejčíř – Úřední oceňování majetku 2008, Akademické nakladatelství CERM, leden 2008.
- (07) Bradáč, Kledus, Krejčíř a kol. – Úvod do soudního znalectví, Akademické nakladatelství CERM, leden 2008.
- (08) Dr. Ing. Radek Knoflíček - Metodická pomůcka k oceňování strojů a strojních zařízení pro účely Technického znalectví (VUT V Brně 1997,2. opravené vydání).
- (09) Podklady prodejce vozidel IVECO, firmy AGROTEC a.s. nákladní automobily Brno - <https://www.agrotetrucks.cz/> a archiv znalce
- (10) Podklady prodejce pneumatik TRACMAX, internetového obchodu dobrepneu.cz pro rok 2018 - <https://dobrepneu.cz/tr6956647608854ean-22565r16-112r-tracmax-ice-plus-s110/>
- (12) Podklady IBS Expert, přehled prodaných ojetých motorových vozidel – Vl. Galáš, Automax, Autobox, Autoanonce, Autoburza a další.
- (13) Informativní a porovnávací cenové údaje prodejen ojetých motorových vozidel – Autobazarů Brno, aktualizované k datu zpracování znaleckého posudku.
- (14) Informace o realizaci prodejů ojetých motorových vozidel.
- (15) Archiv znalce.

## 1. NÁLEZ

### 1.1 Identifikace vozidla

Značka a typ vozidla	IVECO DAILY 35 S12V – 3 000
Druh vozidla, kategorie	Nákladní, skříňový, N1
Typ/varianta/verze	35 S12V/-/-
Osvědčení o registraci vozidla série - číslo	UF 351276
Osvědčení o TP platné do	24. 09. 2017
Výrobní číslo / rok výroby	2009
VIN nebo výrobní číslo karoserie / rok výroby	ZCFC3583005781245
Druh karoserie (nevyplývá-li jednoznačně z typového označení nebo druhu vozidla)	Skříňový
Výrobní číslo, typ motoru / rok výroby	F1AE0481G/2009
Převodovka	Manuální
Obsah, druh, výkon motoru	2 287 cm <sup>3</sup> , 85/3 900 kW/ot.min <sup>-1</sup> , NM
Provozní hmotnost	2 650 kg
Nejvyšší tech. přípustná / povolená hmotnost	3 500 / 3 500
Rozvor	3 000 mm
Celková délka	5 997 mm
Celková šířka	1 996 mm
Celková výška	2 900 mm
Druh a rozměr pneu prvomontáže (k datu ocenění)	Přední: TRACMAX ICE-PLUS S110 225/65R16 112R Zadní: TRACMAX ICE-PLUS S110 225/65 112R
Registrační značka ( SPZ ) vozidla	9B3 6439
Datum prvního uvedení do provozu	11. 02. 2009
Vlastník vozidla	Jaromír Horák Za Humny 252 664 51 Jiříkovice
Počet předchozích držitelů	nezjištěno
Stav počítáče ujetých kilometrů k datu prohlídky	490 527 km
Údaje o počtu ujetých kilometrů dle sdělení vlastníka vozidla k datu ocenění	-
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci ne - souhlasí	Souhlasí

### 1.2 Údaje o opravách

Na vozidle byla, dle dostupných informací, držitelem prováděna pravidelná údržba v neautorizovaném servise a svépomoci. Podle dostupných informací nebyla na vozidle provedena žádná celková, generální záruční oprava.

### 1.3 Výbava vozidla

Podle dostupných informací odpovídá výbava vozidla údajům výrobce pro uvedený typ vozidla IVECO DAILY 35 S12V, 85 kW – 3 000 - 2009, VIN: ZCFC3583005781245.

### 1.4 Prohlídka vozidla

Technický stav vozidla a jednotlivých skupin byl zjištěn prohlídkou dne 04. 10. 2018 v době od 17:15 hod. za účasti bývalého zaměstnance pana Jaromíra Horáka a řidiče uvedeného vozidla Vavříčka na adrese nám. Třebízského 13, Svitávka.

Zkušební jízda provedena nebyla. Vozidlo je nepojízdné, bez platné STK a ve stavu technického v



Na základě prohlídky a sdělení informací od bývalého řidiče zde hodnoceného a oceňovaného vozidla bylo zjištěno:

- Vlivem netěsnosti a poruch je okruh olejového mazání nefunkční a bez olejové náplně.
- Vlivem netěsnosti a poruch je okruh chlazení nefunkční a bez chladicí kapaliny. Použitý deskový chladič je připevněn pouze provizorně a pravděpodobně z jiného typu vozidla.
- Vlivem netěsnosti a pravděpodobných poruch je palivový okruh nefunkční a prázdný. Podle sdělení pana Vavříčka unikalo palivo volně do okolí z několika míst.
- Elektrické okruhy jsou v dezolátním stavu, jednotlivé svazky vodičů jsou poškozeny, zoxidovány a neodborně zapojeny. Je reálné nebezpečí, že by při pokusu o oživení mohlo dojít k požáru celého vozidla.
- Nefunkční turbodmychadlo – při posledním nastartování stříkal z výfuku olej, což svědčí o závadě (zničení) turbodmychadla. Je pravděpodobné, že na skupině motor jsou další skryté závady, které by ale bylo možné odhalit až po kompletní demontáži a diagnostice skupiny.
- Přední náprava je ve stavu, který by mohl zapříčinit havárii vozidla. Pravděpodobně jsou navíc použity díly z jiného typu vozidla.
- Vozidlo je vybaveno hladicí nástavbou. Tato nástavba je podle sdělení pana Vavříčka nefunkční, bez chladicí náplně a s poruchou kompresoru.
- Vozidlo nebylo více jak rok v provozu a je jisté, že budou závady i na dalších skupinách vozidla, které nelze odhalit bez demontáže. Vozidlo nemá platnou STK.
- Po provizorním zapojení externí autobaterie byl odečten kilometrový nájezd vozidla v počtu 490 527 km. Vozidlo bylo zakoupeno jako second hand a podle určitých vizuálních specifíků, informací od řidiče a určení vozidla je pravděpodobné, že uvedená hodnota není reálná. Podle znalcového odhadu je skutečný nájezd o 100 – 200 000 km větší.  
Pro účely tohoto posudku a s odkazem na Znalecký standard číslo 1/2005 bude výpočet proveden podle odečtu km z tachometru.

## 1.5 Technický stav jednotlivých skupin

Znalecký standard č.1/2005, část 2.

Uvedená metodika platí pro případy, kdy agregáty vozidla nejsou rozloženy a jsou provozuschopné, takže lze využít metod bezdemontážní diagnostiky. Posuzují se i závady, jež by vylučovaly vozidlo z provozu podle příslušných předpisů.

Znalecký standard č.1/2005, část 2.8 Oceňování vozidel při omezené možnosti prohlídky.

Uvedená metodika platí pro případy, kdy vozidlo není možné prohlédnout. Zde je pro zjištění DP, PKM, technického stavu a charakteru předcházejícího provozu nutno využít všech dostupných podkladů o stavu vozidla, provedených opravách, prohlídkách STK a obsahu výpovědí zúčastněných osob.

### 1.5.1 Motor

Prohlídkou motoru se rozumí motor bez příslušenství ( tzv. polomotor ) a příslušenství motoru ( zejména vstříkovací čerpadlo, karburátor, podávací palivové čerpadlo, řídicí jednotka, turbodmychadlo el. příslušenství a spojka ).

Technický stav byl posouzen vizuálně, jízdní výkony nebyly ověřeny akcelerací a stoupavostí.

Nebylo provedeno subjektivní posouzení rovnoměrnosti chodu, startu, hlučnosti, úniku oleje, těsnosti chladicího a palivového systému, výfukového potrubí, tlumiče výfuku, katalyzátoru, kouřivosti, koroze a kvality údržby.

Nebylo provedeno měření výkonu, spotřeby paliva, kompresních tlaků pomocí testovacích přístrojů na vozidlové brzdě.

Vozidlo je nepojízdné – minimálně porucha turbodmychadla a elektroinstalace.

S ohledem na celkový technický stav je pravděpodobné, že na uvedené skupině bude i jiná (é) skrytá závada (y), kterou nelze odhalit bez demontáže celé skupiny.

Srážka – -20%

### 1.5.2 Převodové ústrojí

Prohlídkou převodového ústrojí se rozumí převodovka (popř. přídavná převodovka), rozvodovka, kloubové hřídele.

Bylo provedeno subjektivní posouzení možnosti a přesnosti řazení všech stupňů, hlučnosti, úniku oleje, koroze, vzhledu a stavu údržby - stav je technicky odpovídající stáří a počtu ujetých kilometrů.

S ohledem na celkový technický stav je pravděpodobné, že na uvedené skupině bude skrytá (é) závada (y), kterou nelze odhalit bez demontáže celé skupiny.

*Srážka – přirážka – 0%*

### 1.5.3 Nápravy

Prohlídkou náprav se rozumí prohlídka nápravy včetně úplného řízení, odpružení, tlumičů, stabilizátorů, kolových brzdových mechanismů a diskových kol.

Byla subjektivně posouzena vůle náprav, kloubů mechanismu řízení, závěsných ramen, stabilizátorů, odpružení, pryžových dílů uložení náprav a tlumičů. Díly skupiny nesou známky nadměrné koroze.

Na vozidle by bylo nutné provést bezprostředně GO nebo celkovou opravu uvedené skupiny.

Nebylo provedeno měření pomocí kontrolních přístrojů.

S ohledem na celkový technický stav je pravděpodobné, že na uvedené skupině bude i jiná (é) závada (y), kterou nelze odhalit bez demontáže celé skupiny.

*Srážka – přirážka – 20%*

### 1.5.4 Skříň karoserie (kabina, skříňová nástavba)

Skříň karoserie – je lakovaná nevybavená karoserie (skelet + povrchové díly karoserie, tj. dveře, čela), budka.

Vizuální prohlídkou byl zjištěn celkový vzhled skříně karoserie. Vozidlo nese známky značné koroze.

Jinak technický stav je odpovídající stáří a počtu ujetých kilometrů.

*Srážka – přirážka – 0%*

### 1.5.5 Výbava karoserie (kabiny, skříňové nástavby), příslušenství

Úplná výbava karoserie, resp. vozidla: zasklení, vnější a vnitřní zrcátka, clony proti slunci, ostříkovače, sedadla, čalounění stěn, dveří, stropu, podlah, zavazadlového a motorového prostoru, nárazníky, spínače, lišty, vnější a vnitřní osvětlení a další elektroinstalace (kromě příslušenství namontovaného na motoru), přístrojová deska, ovladače, mechanismy dveří a vík, topení, klimatizace, akumulátorová baterie, chladič, brzdová soustava, kromě kolových brzdových mechanismů, rezervní vozidlové kolo bez pneumatiky atd.

Technický stav je odpovídající stáří a počtu ujetých kilometrů.

*Srážka – přirážka – 0%*

### 1.5.6 Brzdová soustava

Brzdová soustava tvoří samostatnou skupinu, je zahrnuta do výbavy karoserie. Nebyly posouzeny provozní brzdy při jízdě v přímém směru a při jízdě do zatáček – vozidlo je nepojízdné.

Parkovací brzda nebyla vyzkoušena při obsazeném i neobsazeném vozidle.

Brzdová soustava nebyla měřena na válcové stolici, ani neproběhlo měření brzdné dráhy (brzdová soustava zpomalení).

S ohledem na celkový technický stav je pravděpodobné, že na uvedené skupině bude skrytá (é) závada (y), kterou nelze odhalit bez demontáže celé skupiny.

*Srážka – přirážka – 0%*

### 1.5.7 Rám s příslušenstvím

Do této skupiny patří vlastní rám, ovládací soustava brzd a elektroinstalace, eventuálně další příslušenství, pokud nejsou součástí výbavy karoserie.

Technický stav odpovídající stáří a počtu ujetých kilometrů.

*Srážka – přirážka – 0%*

## 1.6 Pneumatiky

Výchozí cena pneumatiky (k datu ocenění) TRACMAX ICE-PLUS S110 225/65R16 112R (dojezdového kola) byla získána z internetového obchodu [dobrepneu.cz](http://dobrepneu.cz) – ((10) Podklady prodejce pneumatik TRACMAX, internetového obchodu [dobrepneu.cz](http://dobrepneu.cz) pro rok 2018 - <https://dobrepneu.cz/tr695664760885>

22565r16-112r-tracmax-ice-plus-s110/) a k datu ocenění činí 2 532,- Kč bez DPH, tj. zaokrouhлено celkem 3 064,- Kč včetně DPH a beze slev a cenových zvýhodnění.

$$\text{CNPP} = 4 \times 3\,064,- \text{ Kč} = 12\,256,- \text{ Kč}$$

Pneumatiky na vozidle k datu ocenění:

	Typ (R/D)	Rozměr	Druh (N/P)	Výrobce	Dezén (ozn.)	CNPV (Kč)	THP (%)	CČPV (Kč)
LP	R	225/65 R16	N	TRACMAX	ICE-PLUS S110	3 064,- Kč	10 %	306,- Kč
PP	R	225/65 R16	N	TRACMAX	ICE-PLUS S110	3 064,- Kč	10 %	306,- Kč
LZ	R	225/65 R16	N	TRACMAX	ICE-PLUS S110	3 064,- Kč	10 %	306,- Kč
PZ	R	225/65 R16	N	TRACMAX	ICE-PLUS S110	3 064,- Kč	10 %	306,- Kč
<b>Celková časová cena pneumatik na vozidle CČPV včetně DPH</b>								<b>1 224,- Kč</b>

### 1.7 Mimořádná výbava

Výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ vozidla IVECO DAILY 35 S12V, 85 kW – 3 000 - 2009, VIN: ZCFC3583005781245.

Vlastní vozidlo neobsahuje prvky mimořádné výbavy.

Pro účely tohoto znaleckého posudku je možné uvažovat jako mimořádnou výbavu chladírenskou nástavbu. Tato nástavba je podle sdělení pana Vavříčka nefunkční, bez chladicí náplně a s poruchou kompresoru. Oprava by byla ekonomicky náročná a neefektivní.

Znalec stanovil, na základě svých znalostí a zkušeností, cenu časovou na hodnotu 500,- Kč včetně daně.

Druh, typ	Poč. (ks)	Výchozí cena CNVM/ks (Kč)	Výchozí cena CNVM (Kč)	Stáří (roků)	Základní amortizace ZAVM (%)	Stav při prohlídce (±%)	Technická hodnota THVM (%)	Časová cena CČVM (Kč)
Chladicí nástavba	1	-	-	10	0 %	± 0 %	-	500,- Kč
<b>Celková časová cena mimořádné výbavy CČVM včetně DPH</b>								<b>500,- Kč</b>



## 2. POSUDEK

### Způsob hodnocení a ocenění.

Ceny v ČR jsou upraveny zákonem č. 526/1990 Sb. **O cenách**. Podle § 1 odst. 2b) je cena peněžítá zjištěná podle zvláštního předpisu k jiným účelům než k prodeji. Zvláštním předpisem se rozumí zákon č. 151/1997 Sb. **O oceňování majetku**. Podle § 2 uvedeného zákona je majetek a služba oceňována obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování.

**Cenou obvyklou COB** se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosahována při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do jejího výpočtu se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobní poměry prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti věci.

Cena obvyklá COB se podle Znaleckého standardu č.1/2005 (VUT v Brně, Ústav soudního inženýrství) stanoví postupně z ceny výchozí a ceny časové.

**Výchozí cenou CN** pro účely oceňování se rozumí cena věci (dílu, skupiny) neopotřebované, továrně vyrobené. Výchozí cenou je:

- a) Prodejní cena věci (s DPH nebo bez), pokud je tato jako nová k datu ocenění na trhu
- b) Srovnatelná cena (s DPH nebo bez), pokud nelze využít cenu podle písmene a.

**Srovnatelná cena CNS** se stanoví:

a) **Parametrickým nebo přímým cenovým porovnáním** s věcmi (díly, skupinami), které jsou k datu ocenění na trhu jako nové. Zpravidla zahrnuje i snížení technické úrovně a morální zastarání oceňované věci (díly, skupiny).

b) **Přepočtem pořizovací (historické) ceny** pomocí indexu růstu cen v příslušném oboru od doby pořizování do data ocenění. Indexy růstu cen jsou vydávány Českým statistickým úřadem. Rozhodující je doba pořizování a cenový údaj k tomuto datu. U věcí u kterých není známa pořizovací cena, je tato stanovena odborným technickým odhadem.

c) **Využitím zahraničních cenových relací.**

**Časová cena CC** je cena věci k datu ocenění vypočtená tak, že se od výchozí ceny této věci stanovené k datu ocenění, odečte částka odpovídající skutečnému opotřebování dané věci, k němuž došlo v době od jejího pořizování jako nové do data ocenění.

**Základní amortizace ZA:**

a) je snížení technického života movitých věcí v procentech, stanovených podle amortizačních stupnic v závislosti na stáří nebo době provozování.

b) je aritmetický průměr základní procentuální srážky za dobu provozu (ZAD) a základní procentuální srážky za počet ujetých kilometrů (ZAP) podle základních amortizačních stupnic v příloze č. 1 Znaleckého standardu č. 1/2005.

**Technická hodnota TH** je zbytek technického života věci k datu ocenění v porovnání s věcí továrně vyrobenou a její prognózovanou životností.

**Koeficient prodejnosti KP** je průměr z jednotlivých podílů dosahovaných prodejních cen a časových hodnot k datu ocenění věci určitého, resp. srovnatelného typu v rozhodné době a v rozhodném místě.

*V případě, že hodnocený a oceňovaný movitý majetek není předmětem běžného prodeje, nelze koeficient prodejnosti vypočítat. Znalec stanoví odborným technickým odhadem koeficient prodejnosti na základě své vlastní zkušenosti (s využitím konzultací s dalšími znalci a experty v daném oboru) a s ohledem na veškeré dostupné technicko-ekonomické podklady. V tomto případě je vypočtená obvyklá cena subjektivním názorem znalce!*

### 2.1 Stanovení redukované technické hodnoty vozidla

Redukovaná technická hodnota vozidla je zbytek technického života vozidla k datu ocenění v porovnání s vozidlem továrně novým a jeho prognózovanou životností. Uvažuje se pro vozidlo bez pneumatik a mimořádné výbavy.

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace ZA

Podle Osvědčení o registraci vozidla část II. Je vozidlo v 10. roce provozu.

Zdůvodnění postupu výpočtu základní amortizace s odvoláním na Znalecký standard č.1/2005 :



- ZS č.1/2005 – Doba provozu je doba od uvedení vozidla do provozu do data ocenění v celých rocích.
- ZS č.1/2005, kap. 1.39 – Pokud bylo vozidlo uvedeno do provozu v jiném roce, než je rok jeho výroby, uvažuje se doba provozu od 1. ledna roku následujícího po roku výroby.
- ZS č.1/2005, kap. 2.2.1 – Tabulky základní amortizace platí zejména pro vozidla, jejichž stáří nepřesahuje 25 let, pro ostatní slouží orientačně.
- ZS č.1/2005, odd. 2.1b – Technická hodnota skupiny, která vyžaduje bezprostřední provedení CO, může být zpravidla min. 10% bez ohledu na hodnotu základní amortizace.
- ZS č.1/2005, odd. 2.1c – Technická hodnota vozidel, jejichž výroba jako nových skončila a skončila i výroba náhradních dílů, může být zpravidla min. 10%, avšak s přihlédnutím na skutečný stav vozidla.

Doba provozu DP = 10 roků ZAD = 78,0 %

Podle stavu počítadla ujetých kilometrů:

Počet ujetých kilometrů PKM = 490 527 km ZAP = 172 %

Dle Znaleckého standardu č. 1/2005, kap. 2.2.1 Stanovení základní amortizace:

Aritmetický průměr ZA = ( b ) = ( ZAD + ZAP ) / 2 ZA = (125 %)

Dle ZS č.1/2005 – není přípustná základní amortizace větší, než 100%

**Technický stav hodnocen, určena hodnota základní amortizace 90 % bez ohledu na výpočet!**

## 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla THVR

Redukovaná technická hodnota vozidla je zbytek technického života vozidla k datu ocenění v porovnání s vozidlem továrně novým (THVR = 100%) a jeho prognózovanou životností. Uvažuje se pro vozidlo bez pneumatik a mimořádné vybavy.

Přirážkou je zohledněn charakter provozu vozidla a kvalita údržby.

$$THS = \frac{a(100-b)(100 \pm c)}{100^2}$$

$$THVR = \sum PTHS = \sum (f) = \sum \frac{THS \times PDS}{100}$$

Vozidlo je rozděleno do skupin dle Znalecký standard č.1/2005, příloha č 2.1

Skupina	( a ) THSN ( % )	( b ) ZA ( % )	( c ) Techn.stav ( ± % )	( d ) THS ( % )	( e ) PDS ( % )	( f ) PTHS ( % )
Motor	100 %	90 %	-20,0 %	8,0 %	25 %	2,0 %
Nápravy	100 %	90 %	-20,0 %	8,0 %	10 %	0,8 %
Ostatní skupiny	100 %	90 %	0,0 %	10,0 %	65 %	6,5 %
<b>Redukovaná technická hodnota vozidla THVR</b>						<b>9,3 %</b>

## 2.2 Výchozí cena vozidla CN

Výchozí cenou pro oceňování se rozumí cena vozidla neopotřebovaného, továrně nového. Výchozí cenou je:

- a. Prodejní cena vozidla (s nebo bez DPH), pokud je toto jako nové k datu ocenění na trhu.
- b. Srovnatelná cena (pokud nelze použít cenu podle písmene a.). Srovnatelná cena se stanoví parametrickým nebo přímým porovnáním a vozidlem, které je k datu ocenění na trhu jako nové. Zahrnuje snížení technické úrovně a morální zastarání vozidla.

Srovnatelná cena CNS se stanoví:

- a) Parametrickým nebo přímým cenovým porovnáním s věcmi (díly, skupinami), které jsou k datu ocenění na trhu jako nové. Zpravidla zahrnuje i snížení technické úrovně a morální zastarání oceňované věci (dílu, skupiny).
- b) Přepočtem pořizovací (historické) ceny pomocí indexu růstu cen v příslušném oboru od doby pořízení do data ocenění. Indexy růstu cen jsou vydávány Českým statistickým úřadem. Rozhodující je doba

pořízení a cenový údaj k tomuto datu. U věci u kterých není známa pořizovací cena, je tato stanovena odborným technickým odhadem.

Zde hodnocené a oceňované vozidlo IVECO DAILY 35 S12V, 85 kW – 3 000 - 2009, ZCFC3583005781245, RZV – 9B3 6439 není v uvedeném technickém řešení, motorizaci, uvedené výškové emisní normě k datu ocenění na trhu jako nové.

Výchozí cenou pro oceňované vozidlo IVECO DAILY 35 S12V, 85 kW – 3 000 - 2009, ZCFC3583005781245, RZV – 9B3 6439 bude stanovena cena srovnatelná s prodejní cenou roku 2018 v IVECO DAILY E6 120 85 kW, EURO 6 - 2018, mechanická převodovka, rozvor 3 000mm, dodávkové vozidlo.

Prodejní cena vozidla IVECO DAILY E6 120 85 kW, EURO 6 – 2018 byla získána z cenového seznamu autorizovaného prodejce uvedených vozidel ((09) Podklady prodejce vozidel IVECO, firmy AGROTECH s.r.o. nákladní automobily Brno - <https://www.agrotechtrucks.cz/> a archiv znalce) a k datu ocenění činí 680 000,- Kč bez DPH, tj. zaokrouhleno celkem 822 800,- Kč včetně DPH a beze slev a cenových zvýhodnění.

Cena prodejní roku 2018 bude snížena o morální a technické zastarání, které bylo stanoveno na 5% ((02) Znalecký standard číslo 1/2005 – Oceňování motorových vozidel (Vysoké učení technické v Brně, Soudního inženýrství)).

IVECO DAILY E6 120 85 kW, EURO 6 – 2018	CN <sub>x2018</sub>	822 800
Koeficient růstu cen k datu ocenění	KRC	
Morální a technické zastarání	Z	
Srovnatelná cena CS=(CN <sub>2018</sub> x(100-Z))/100=CN	CS <sub>x2018</sub>	575 960
Výchozí cena přepočtená koef. růstu cen CN <sub>x</sub> x KRC	CN <sub>x</sub>	575 960
Výchozí cena vozidla včetně DPH zaokrouhleno	CN <sub>2018</sub>	576 000

### 2.3 Výpočet časové ceny vozidla CČV

Časová cena je cena věci k datu ocenění vypočtená tak, že se od prodejní či jiné obdobné ceny této věci stanovené k datu ocenění odečte částka, odpovídající skutečnému opotřebení dané věci, k němuž došlo v době jejího pořízení jako nové do data ocenění.

$$CČV = \frac{THVR \times CR}{100} + CČPV + CČVM$$

Výchozí cena vozidla	CN	576 000
Výchozí cena pneu prvomontáže	CNPP	12 250
Redukovaná cena vozidla CR=CN-CNPP	CR	563 750
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	
THVR x CR		52 425
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	1 225
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	50 000
Časová cena vozidla	CČV	54 150
Časová cena vozidla po zaokrouhlení včetně DPH	CČV	54 200

### 2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla COB

Cenou obvyklou COB se pro účely zákona č. 151/1997 Sb. rozumí cena, která by byla dosahována při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobní poměry prodávajícího nebo kupujícího a zvláštní oblíbenosti.

- Zde hodnocené a oceňované vozidlo je fakticky ve stavu technického vraku a jeho uvedení do provozu není s ohledem na množství a typ závad ekonomické.
- Vozidlo není schopné transportu po vlastní ose. Je potřeba počítat s cenou za jeho odtah.
- Pokud by bylo rozebráno a následně alespoň některé díly prodány jako opotřebované, bylo by třeba k ceně za odtah připočíst cenu za pronájem prostor na demontáž, nářadí a cenu práce vlastní demontáže a očištění. Je možné s velkou pravděpodobností říci, že by výtěžek z prodeje byl zhruba stejný, jako by byly vynaložené náklady.

- Jako ekonomicky nejrozumnější by bylo vozidlo prodat jako celek na náhradní díly nebo ho nechat ekologicky zlikvidovat.

*Koeficient prodejnosti nemohl být, s ohledem na dříve uvedené, vypočítán. Znalec stanovil odborným technickým odhadem koeficient prodejnosti na základě svých zkušeností a s ohledem na veškeré dostupné technicko-ekonomické podklady. V tomto případě je vypočtená obvyklá cena subjektivním názorem znalce!*

Koeficient prodejnosti stanoven	KP	0,2
Obvyklá cena vozidla = CCV x KP (včetně DPH)	COB	10 840,- Kč
<b>Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení včetně DPH</b>	<b>COB</b>	<b>11 000,- Kč</b>

## 2.5 Závěr

Obvyklá cena předmětného movitého majetku (ve smyslu § 2 zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku), tj. hodnoceného a oceňovaného motorového vozidla IVECO DAILY 35 S12V, 85 kW – 3 000 - 2009, VIN: ZCFC3583005781245, RZV – 9B3 6439, instalovaného a provozovaného

v místě:

**Za Humny 252, 664 51 Jiřikovice**

Vlastníka vozidla, pana:

**Jaromír Horák**

činí k datu ocenění, tj. k **09. 10. 2018** zaokrouhleno celkem:

**11 000,- Kč**

Slovy: jedenácttisíc Kč

Obvyklá cena je vyjádřena v úrovni cen včetně DPH a je platná v rozhodné době a v rozhodném místě.



## 3. OBRAZOVÁ PŘÍLOHA







**EVROPSKÉ SPOLEČENSTVÍ**  
**OSVĚDČENÍ O REGISTRACI VOZIDLA. ČÁST II.**  
**(TECHNICKÝ PRŮKAZ)**

**ČESKÁ REPUBLIKA**



Permis de circulation, Parte II.  
 Registringsbescheid, Teil II.  
 Zulassungsbeseitigung, Teil II.  
 Registreerimistatus, Osa II.  
 Névo xendapopis.  
 Дозволение на проезд, М.р.с. II.  
 Registration certificate, Part II.

Certificat d'immatriculation, Parte II.  
 Carte d'circolazione, Parte II.  
 Registrācijas apliecība, II. daļa.  
 Registrācijas liudzums, II. daļa.  
 Fogalmi engedély, II. rész.  
 Certifikat za Registracijo, L-II. Parte.  
 Kertékengedély, Dől II.

Dovod Registracny, Část II.  
 Certificado de matrícula, Parte II.  
 Osvedčenie o evidenci, Časť II.  
 Prometno dovoljenje, Del II.  
 Reģistrēšanas status, Osa II.  
 Registreringsbesked, Del II.

UF 351276

**ZÁKLADNÍ ÚDAJE O REGISTRACI**

<b>B. Datum první registrace vozidla: 11.02.2009</b> A. Registrační značka vozidla: <b>9B36439</b>		<b>Datum první registrace vozidla v ČR: 02.10.2013</b> A. Registrační značka vozidla:	
C.2.1. a C.2.2. Vlastník (příjmení a jméno nebo obchodní jméno) <b>JAROMÍR HORÁK</b> RC/C: <b>65784855</b>		C.2.1. a C.2.2. Vlastník (příjmení a jméno nebo obchodní jméno) RC/C:	
C.2.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídla <b>ZA HUMNY 252, JIŘÍKOVICE, 664 51</b>		C.2.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídla	
C.1.1. a C.1.2. Provozovatel (příjmení a jméno nebo obchodní jméno) RC/C:		C.1.1. a C.1.2. Provozovatel (příjmení a jméno nebo obchodní jméno) RC/C:	
C.1.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídla V <b>ŠLAPANICE</b> dne <b>02.10.2013</b>		C.1.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídla V dne	
Vozidlo převedeno - odhlášeno (na koho, kam)		Vozidlo převedeno - odhlášeno (na koho, kam)	
V dne		V dne	
Podpis		Podpis	

**ÚŘEDNÍ ZÁZNAMY**

DNE 02.10.2013 BYLO VYDÁNO ORV Č. ÚAL739984.

3810259



## ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy **Krajského soudu v Brně** ze dne 23.10.2009 č. Spr. 733/2007 pro základní obor **EKONOMIKA**, odvětví ceny a odhady se specializací motorová vozidla, stroje, zařízení a manipulační technika, věci movité a obor **STROJÍRENSTVÍ**, odvětví strojírenství všeobecné se specializací hydraulické, tvářecí, obráběcí a manipulační stroje a zařízení, technický stav motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 198-31/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů (náhradu mzdy) účtuji podle připojené likvidace na základě dokladu číslo Z198-31/18.

V Brně 09. 10. 2018



Ing. Jiří Jánošík